



MEMORANDUM Nº 238

18 DE ABRIL DE 2019



PARA: SR. ALCALDE
DE: JEFE RENTAS Y PATENTES

Prox. Concejo!!

ASUNTO: PATENTE A CONCEJO MUNICIPAL

Junto con saludar, a través del presente solicito incorporar en tabla del **Concejo Municipal** el **pronunciamiento en forma DEFINITIVA** sobre cambio de domicilio de patente Rol 400600-3 que se detalla a continuación:

Contribuyente	Tipo Patente	Dirección
Matilde Marchant Orellana	A) Depósito de bebidas alcohólicas	Romerillo Nº1998, Portal Araucarias

Se Adjunta:

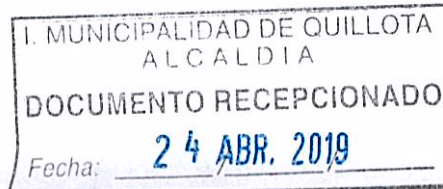
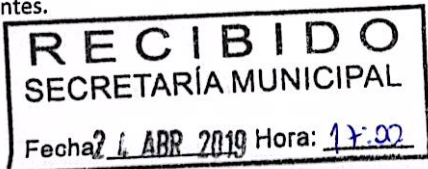
- Antecedentes de Contribuyente.

Sin otro particular se despide de Ud.,



LUIS CATALDO OLIVARES
JEFE RENTAS Y PATENTES

Distribución:
1.- Alcaldía.
2.- Archivo Rentas y Patentes.
LCO/gcl





MEMORANDUM N° 613

26 DE SEPTIEMBRE DE 2017

PARA: ALCALDE
DE: JEFE RENTAS Y PATENTES

ASUNTO: PATENTE A CONCEJO MUNICIPAL


Junto con saludar, a través del presente solicito incorporar en tabla del Concejo Municipal el pronunciamiento en forma PREVIA sobre patente que se detalla a continuación:

<i>Contribuyente</i>	<i>Tipo Patente</i>	<i>Dirección</i>
<i>Matilde Graciela Marchant Orellana</i>	<i>A) Depósito de bebidas alcohólicas</i>	<i>Romerillo N°1998, Portal Araucarias</i>

Se Adjunta:

- Carta de Contribuyente.
- Memorándum N°72, De coordinadora Comunal de Senda Previene, Favorable.
- Ordinario N°66, Junta de Vecinos, Sin Respuesta.
- Ordinario N°65, Cuarta Comisaría de Carabineros, Sin respuesta.

Sin otro particular se despide de Ud.,


LUIS CATALDO OLIVARES
JEFE RENTAS Y PATENTES

Distribución:

- 1.- Alcalde
- 2.- Archivo Rentas y Patentes



MEMORANDUM N° 72

QUILLOTA, Septiembre 2017.

DE: **María Inés Faundez Quezada/ Coordinadora Comunal SENDA Previene**

A: **Luis Cataldo Olivares/ Rentas y Patentes**

Ref: **Memo 575/2017**

Junto con saludarle, y de acuerdo a la solicitud de **Patente Depósito de Bebidas Alcohólicas** (Art.3, letra A, ley 19.925), de parte de **Matilde Graciela Marchant Orellana**, de dirección **Calle Romerillo n°1998, Portal Araucarias**, informo lo siguiente:

La patente solicitada se ubicaría en la Unidad Vecinal N° 12 Quillota Urbano Sur, que posee una población aproximada de 3.317 habitantes (según Censo 2002) y actualmente cuenta con un total de 8 patentes de alcohol. De acuerdo al Índice de Vulnerabilidad Territorial de Alcohol y Drogas Quillota y diagnóstico comunal año 2013, la dirección de la patente solicitada se encuentra en la Unidad Vecinal N° 12, Quillota, considerada de vulnerabilidad media frente al consumo de alcohol y drogas.

Dado que la patente sería instalada en un sector considerado de mediana vulnerabilidad frente al consumo de alcohol y drogas y su ubicación corresponde a un sector norte de la comuna, según la ley de alcohol no existiría ningún inconveniente en aprobar la Patente de Depósito de Bebidas Alcohólicas (Art.3, letra A, ley 19.925) en la dirección señalada.

Se adjunta mapa de vulnerabilidad del sector, registro fotográfico y listado de patentes de alcohol de la UV.

Es todo cuanto puedo informar, saluda atte. a Ud.,

María Inés Faundez Quezada
Coordinadora Comunal
SENDA-Previene Quillota

CC: Archivo



I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
RENTAS Y PATENTES

ORD.: 66/2017

ANT.: Art. 65 Letra ñ. Ley Orgánica
Constitucional de municipalidades.

MAT.: Solicita informe que indica.

Quillota, 25 de agosto de 2017

DE: OFICINA DE RENTAS Y PATENTES

A : SRES. JJVV

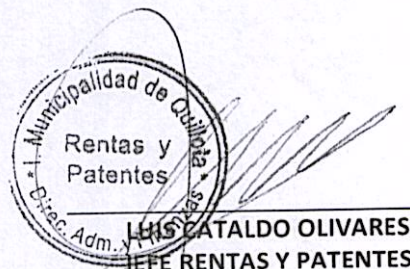
1. De conformidad a lo dispuesto en la letra ñ. del Art. 65 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, solicito a Uds., en su calidad de Junta de Vecinos, la opinión que les merece la instalación de un local comercial con patente de Alcohol, que a continuación se indica:

<i>Contribuyente</i>	<i>Tipo Patente</i>	<i>Dirección</i>
<i>Matilde Graciela Marchant Orellana</i>	<i>A) Depósito de bebidas alcohólicas</i>	<i>Romerillo N°1998, Portal araucaria</i>

2. Se adjunta formato para que Uds. puedan emitir dicho informe, el que ruego enviar a la brevedad posible.
3. El Municipio conforme a lo normativa vigente deberá pronunciarse sobre las solicitudes, por eso es importante tener algunos elementos de juicio como los solicitados, para resolver mejor al respecto.
4. De no recibir respuesta se entenderá que no hay objeciones o reparos para que puedan seguir la tramitación de la solicitud de la patente de alcohol.

Esperando contar con su colaboración para emitir el informe solicitado.

Saluda atentamente a Ud.


LUIS CATALDO OLIVARES
JEFE RENTAS Y PATENTES

DISTRIBUCIÓN:

- JJVV
- CARPETA INTERESADO
- DEPTO DE RENTAS
- ARCHIVO



ORD. Nº : 65
ANT. : Ley de Alcoholes Nº 19.925
MAT. : Solicita informe sobre instalación de local de alcoholes

25 DE AGOSTO DE 2017

DE: JEFE DE RENTAS Y PATENTES
PARA: MAYOR CUARTA COMISARÍA DE CARABINEROS

De acuerdo a lo señalado en el inciso tercero del artículo 8º de la Ley 19.925, Ley Sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, solicito informar a esta Municipalidad si el local que a continuación se indica cumple con las disposiciones que esta Ley señala:

<i>Contribuyente</i>	<i>Tipo Patente</i>	<i>Dirección</i>
<i>Matilde Graciela Marchant Orellana</i>	<i>A) Depósito de bebidas alcohólicas</i>	<i>Romerillo Nº1998, Portal Araucarias</i>

Esperando contar con su atención para emitir el informe solicitado, saluda atentamente a Ud.,

Municipalidad de Quillota
Rentas y Patentes
Dm. LUIS CATALDO OLIVARES
JEFE RENTAS Y PATENTES

Distribución:

- Carabineros
- Carpeta interesado
- Archivo Rentas y Patentes



PATENTE MUNICIPAL SOLICITUD/MODIFICACIÓN

Comercial		Rol Provisorio / N° Registro
Industrial		
Alcoholes	✓	Rol Definitivo
Profesional		
MEF		Decreto Alcaldicio N°
Cambio de Domicilio	✓	
Cambio de Nombre		
Declaración Sucursales		

● **SECCIÓN A**
A.1 Individualización del Solicitante

Quilota de de 20

Nombre o Razón Social		Rut
MATILDE GRACIELA MERCHANT ORELLANA		10.776.897-1
Nombre de Fantasía	Domicilio Particular	
El Tío Cholo	Romerillo LT 7 MZ B N° 1998 P Araucarias IV	
Teléfono (s)	e-mail	
	bast_gaete@hotmail.com	

● **SECCIÓN A.2**
A.1 Individualización Representante Legal

Nombre Completo		Rut
MATILDE GRACIELA MERCHANT ORELLANA		10.776.897-1
Domicilio Particular		
Romerillo LT 7 MZ B N° 1998 VITA ARAUCARIAS IV		
Teléfono (s)	e-mail	
	bast_gaete@hotmail.com	

● **SECCIÓN B**

Croquis de Ubicación
(A completar por el solicitante)

B2 Datos del Local
Dirección:
Romerillo LT 7 MZ B N° 1998 VITA ARAUCARIAS IV
Rol de Avalúo:
329-403
Nombre del Propietario:
Carlos Renato RIVERA FARIAS

● **SECCIÓN C**
C.1 Datos de Patente

Giro Principal		Código SII
Botillería - Almacen de Comestibles - Heladería - Pan		472200 - 472101
Capital Propio Inicial (Art. 26° DL 3063)		\$ 11.000.000.-
Capital Propio Último Ejercicio Año	según Balance Año	\$ -
Total Número de Trabajadores		01

PATENTE MUNICIPAL SOLICITUD/MODIFICACIÓN

● SECCIÓN C2 Datos de Sucursales y Casa Matriz

	Dirección	Comuna	Nº de Trabajadores
Casa Matriz			
Sucursal			
Sucursal			
Sucursal			
Sucursal			
Sucursal			
Total Nº Trabajadores			

● SECCIÓN C3 Declaración de Publicidad

	X	M ² Totales
Luminosa		
No Luminosa		
Toldos y Techos		
Otro:		

● SECCIÓN C4 Aseo

En Patente: SI NO

Litros: _____

Verificación de Información:

Documentos	Departamento	Se solicita	VºBº
Iniciación de Actividades	SII	✓	✓
Ampliación de Giro	SII		
Apertura de Sucursal	SII		
Cambio de Domicilio	SII		
Certificado Zonificación	DOM	✓	✓
Certificado de Recepción Final de Obras	DOM	✓	en trámite
Contrato de Arriendo, Escritura o Autorización	Notaría	✓	
Constitución de Sociedad			
Resolución Sanitaria/ Informe Sanitario	SEREMI de Salud		
Título Profesional	Notaría		
Certificado de Distribución de Capital Propio	Municipalidad correspondiente	✓	✓
Certificado de Antecedentes	Registro Civil	✓	✓
Declaración Jurada Artículo 4º Ley de Alcoholes	Notaría	✓	✓
Traspaso de Patente	Notaría		
Patente(s)			
Presentación de Iniciativa Comercial al H. Concejo Municipal			
Adjudicación de Remate	Tesorería Municipal		
Situación Tributaria Dueño de la Patente	SII		
Informe de Carabineros		✓	✓
Inscripción Servicio Agrícola y Ganadero	SAG		

NOTA: Los Documentos solicitados deben presentarse en fotocopias

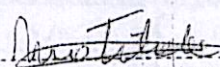
Direcciones de Interés:

SII: O'Higgins Nº 320

Registro Civil: O'Higgins Nº 320

DOM: Ariztía Nº 525

SEREMI Salud: Freire Nº 317


Firma Contribuyente

Firma y Timbre Funcionario Receptor



PATENTE MUNICIPAL SOLICITUD/MODIFICACIÓN

Comercial		Rol Provisorio / N° Registro
Industrial		
Alcoholes	✓	Rol Definitivo
Profesional		
MEF		Decreto Alcaldicio N°
Cambio de Domicilio	✓	
Cambio de Nombre		
Declaración Sucursales		

● **SECCIÓN A**

Quillota de de 20

A.1 Individualización del Solicitante

Nombre o Razón Social		Rut
MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA		10.776.897-1
Nombre de Fantasía	Domicilio Particular	
El Tío Cholo	Romerillo LT 7 MZ B N° 1998 PARAUCAVIAS IV	
Teléfono (s)	e-mail	
	best_garte@hotmail.com	

● **SECCIÓN A.2**

A.1 Individualización Representante Legal

Nombre Completo		Rut
MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA		10.776.897-1
Domicilio Particular		
ROMERILLO LT 7 MZ B N° 1998 VITA PARAUCAVIAS IV		
Teléfono (s)	e-mail	
	best_garte@hotmail.com	

● **SECCIÓN B**

Croquis de Ubicación
(A completar por el solicitante)

B2 Datos del Local	
Dirección:	
ROMERILLO LT 7 MZ B N° 1998 VITA PARAUCAVIAS IV	
Rol de Avalúo:	
329-403	
Nombre del Propietario:	
CARLOS RENATO RAMIREZ FARIAS	

● **SECCIÓN C**

C.1 Datos de Patente

Giro Principal		Código SII
Destilería - Almacen de Comestibles - Heladería - Pan		472200 - 472101.
Capital Propio Inicial (Art. 26° D.L. 3063)		\$ 11.000.000.-
Capital Propio Último Ejercicio Año	según Balance Año	\$ -
Total Número de Trabajadores		01

DECLARACIÓN JURADA INICIO DE ACTIVIDADES

Folio N° 13321023551

El Servicio de Impuestos Internos con fecha 24-08-2017 18:01:30, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Inicio de Actividades.

Información General	
Contribuyente	: 10.776.897-1 MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA
SubTipo	: PERSONA NATURAL CHILENA
Fecha inicio actividades	: 24-08-2017
Actividad a realizar	: BOTILLERIA, VTA DE PAN , PRODUC. ENVASADOS, CONGELADOS, HELADOS, CIGARROS

Resultado Clasificación		
Categoría Tributaria	Afecto a IVA	Segmento
PRIMERA	SI	MICRO EMPRESA

Actividades Económicas				
Código	Descripción	Categoría	Afecto	Título
522010	VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS Y LICORES (BOTILLERIAS)	PRIMERA	SI	NO
521900	VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN PEQUEÑOS ALMACENES NO ESPECIALIZADOS	PRIMERA	SI	NO
522090	VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE CONFITERIAS CIGARRILLOS Y OTROS	PRIMERA	SI	NO

Información del Capital	
Capital Enterado: (M\$)11, Capital por Enterar: (M\$)0, Fecha Capital por Enterar:., Total Capital: (M\$)11	

Domicilio	
Principal: Calle:ROMERILLO LT7 MZB Nro:1998 Villa:ARAUCARIAS IV Comuna:QUILLOTA Ciudad:QUILLOTA Teléfono Móvil:994908540 Correo Electrónico:RAMIREZ_CHOLO74@HOTMAIL.CL Rut Propietario:8714381-3 Calidad Ocupac.:CEDIDO	

Declaro que la información indicada en esta declaración, es expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

SOLICITUD PATENTE DE MICROEMPRESAS FAMILIARES (LEY N° 19.749)
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
FORMULARIO DE INSCRIPCION EN REGISTRO DECLARACION JURADA Y
DECLARACION DE INICIACION DE ACTIVIDADES

Rol Patente	Decreto N°	Folio Rentas
-------------	------------	--------------

(Uso Exclusivo Municipalidad)

Quillota 22 DE MARZO DE 2019

1.- IDENTIFICACION

Nombre y Apellidos		Rut
MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA		10.776.897-1
Edad	Jefe de Hogar	Profesión u Oficio
M <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X 51	SI <input type="checkbox"/> X NO <input type="checkbox"/>	DUENA DE CASA

2.- DOMICILIO

Calle	Block	Depto./Local	Rol Avalúo Fiscal
ROMERILLO	1998		00329 - 0403
Población/ Villa	Comuna	Ciudad	Región
CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL ARAUCARIA	QUILLOTA	QUILLOTA	VALPARAISO
Teléfono	Celular	CODIGO	Código Actividad 1
	994908540	472109	477399
			Código Actividad 2
			472200
			Código Actividad 3

3.- GIRO O ACTIVIDAD VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS DE HUEVOS, CONFITES Y PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P.
 VENTA AL POR MENOR DE OTROS PRODUCTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS N.C.P.
 VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y NO ALCOHOLICAS EN COMERCIO

4.- PROPAGANDA

Luminosa	Mts²	No Luminosa	Mts²	Ninguna	X
----------	------	-------------	------	---------	---


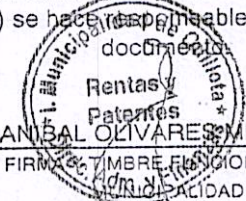
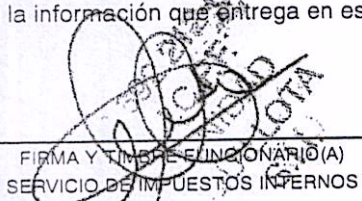
Ubicación de Propaganda

(Marque la que corresponde con "x")	(Marque la que corresponde con "x")	
TIPO DE PATENTE SOLICITADA	PRESENTA COPIA AVISO ACTIVIDADES EN EL SII	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>	(En caso positivo, además estoy informando en este formulario)	
COMERCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	Cambio de Domicilio	<input type="checkbox"/>
PROFESIONAL <input type="checkbox"/>	Cambio de Actividad	<input type="checkbox"/>
ALCOHOLES <input type="checkbox"/>	PRESENTA AUTORIZACION SANITARIA	<input checked="" type="checkbox"/>
	(Solo para Microempresas de Alimentos)	
	PRESENTA OTRA AUTORIZACION, PERMISO, CERTIFICADO O INSCRIPCION SANITARIA O DE OTRO SERVICIO	<input type="checkbox"/>
	OII	
	PRESENTA AUTORIZACION DEL COMITÉ DE ADMINISTRACION DEL CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>
	(Solo para Microempresas en condominio)	

(Marque con una "x" las condiciones que cumple)

DECLARACION JURADA SIMPLE	
CAPITAL INICIAL EFECTIVO \$	11.000.-
(en miles de pesos)	
<input checked="" type="checkbox"/>	DESARROLLO UNA ACTIVIDAD ECONOMICA LICITA, LA CUAL NO ES PELIGROSA, NI CONTAMINANTE, NI MOLESTA
<input checked="" type="checkbox"/>	LA VALORACION DE MIS ACTIVOS PRODUCTIVOS (SIN CONSIDERAR EL VALOR DEL INMUEBLES) NO ES SUPERIOR A 1000 UF
<input checked="" type="checkbox"/>	SOY LEGITIMO/A OCUPANTE DE LA VIVIENDA EN LA QUE DESARROLLARE LA ACTIVIDAD EMPRESARIAL
<input checked="" type="checkbox"/>	EN LA MICROEMPRESA FAMILIAR NO LABORAN MAS DE 5 TRABAJADORES/AS EXTRAÑOS/AS A LA FAMILIA
Señale el número de trabajadores(as) con contrato de trabajo	1

La declaración jurada es el compromiso público que su Microempresa Familiar cumple con las exigencias básicas para acogerse a la Ley 19,749, por lo que el Microempresario(a) se hace responsable de la veracidad de la información que entrega en este documento

 FIRMA EMPRESARIO(A)	 ANIBAL OLIVARES MIRANDA FIRMA Y TIMBRE FUNCIONARIO(A) MUNICIPALIDAD	 FIRMA Y TIMBRE FUNCIONARIO(A) SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
--	--	--

Original : I. MUNICIPALIDAD; Copia 1: SERVICIO IMPUESTOS INTERNOS; Copia 2: I. MUNICIPALIDAD y Copia 3: MICROEMPRESARIO(A)

Contribuyente con inicio de actividad el 27/08/19 con los datos indicados en el formulario

DIRECCIÓN DE OBRAS
RAFAEL ARIZTÍA N° 525
FONO: (33) 2295330

Quilota
Municipalidad

Fecha: 21-12-2018 09:51
Folio: 1427

CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN

EL DIRECTOR DE OBRAS, QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA PROPIEDAD ROL: 000329-000403 UBICADA EN: CALLE ROMERILLO 1998 CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL ARAUCARIA SE ENCUENTRA UBICADA EN ZONA MIXTA, SEGÚN PLANO REGULADOR VIGENTE APROBADO CON FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 1976, DECRETO N° 1298 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 1977.

USOS PERMITIDOS: VIVIENDA COMERCIO (incluye comercio minorista y servicios en general)

USOS PROHIBIDOS: TODOS LOS NO MENCIONADOS PRECEDENTES

OBSERVACIONES:

SE EXTIENDE EL PRESENTE CERTIFICADO A PETICIÓN ESCRITA DEL INTERESADO, PARA LOS FINES QUE ESTIME CONVENIENTES.



MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS

Sra. Matilde
994908540.
940013032
Llamada por visita.

CERTIFICADO Nº053/2019

El Director de Obras Municipales que suscribe, certifica que la Obra que se describe:

CONSTRUCCION	AMPLIACION			
PERMISO	003/2019	10.01.2019	ROL AVALUO	329-403

PROPIETARIO	CARLOS RENATO RAMIREZ FARIAS
ARQUITECTO	RODRIGO VALDIVIA HERRERA
CONSTRUCTOR	RODRIGO VALDIVIA HERRERA
UBICACION	CALLE ROMERILLO 1998 CONJUNTO HABITACIONAL PORTAL ARAUCARIA

La obra fue ejecutada de acuerdo con los planos y demás antecedentes que constan en esta Dirección de Obras en Ingreso de Proy. Nº 15943 de fecha 27.07.2018.

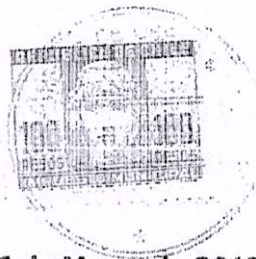
Con fecha 04.03.2019 se practicó la inspección concerniente a la **RECEPCION FINAL DE MODIFICACION DE PROYECTO**, adjuntando la documentación pertinente, de acuerdo a lo establecido en Decreto Nº458/75 Minvu Diario Oficial 13.04.94 y lo dispuesto en el artículo 5.2.6 de la Ordenanza General De Urbanismo y Construcciones y su modificación:

Nº	ESPECIALIDAD	SERVICIO	Nº	FECHA
1	INSTALACION ELECTRICA	CHILQUINTA	900462-9	24.09.2018
2	AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO	ESVAL	755185-1	06.03.2018

De acuerdo a lo establecido en los artículos Nº 18 y 19 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, los fabricantes, proyectistas, calculistas, y constructores serán responsables, respectivamente, de la calidad de los materiales, los errores de diseño, de la estabilidad, y los vicios de construcción, de la obra en que hubieren intervenido y de los perjuicios que ello causaren a terceros.

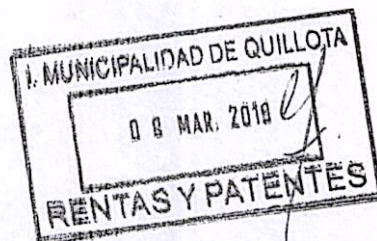
RECEPCION FINAL DE OBRA

Se otorga el presente Certificado a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes, y cumplir con el Art. 56 Nº 1 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.



[Signature]
MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS

QUILLOTA, 06 de Marzo de 2019.-



SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS -I. MUNICIPALIDAD DE :

QUILLOTA

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL

NUMERO SOLICITUD
Fecha del Ingreso

* A LLENAR POR LA LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NUMERO	DE FECHA

1.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE GAMINO		NUMERO	ROL SI
ROMERILLO		1998	329-403
MANZANA	LOTE	LOTE O LOCALIDAD	PLANO DE LOTE O N°

2.- DECLARACIÓN JURADA

CARLOS RENATO RAMIREZ FARIAS NOMBRE CÉDULA DE IDENTIDAD N° 8.714.381-3

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/ AVENIDA/CAMINO CALLE ROMERILLO NUMERO: 1198

ROL DE AVALUO N° 329-403 DE LA COMUNA DE QUILLOTA

QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS 2088 N° 1455 AÑO 2017 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE QUILLOTA

EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

ADJUNTA PLANO TOPOGRAFICO (A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11, A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21, A22, A23, A24, A25, A26, A27, A28, A29, A30, A31, A32, A33, A34, A35, A36, A37, A38, A39, A40, A41, A42, A43, A44, A45, A46, A47, A48, A49, A50, A51, A52, A53, A54, A55, A56, A57, A58, A59, A60, A61, A62, A63, A64, A65, A66, A67, A68, A69, A70, A71, A72, A73, A74, A75, A76, A77, A78, A79, A80, A81, A82, A83, A84, A85, A86, A87, A88, A89, A90, A91, A92, A93, A94, A95, A96, A97, A98, A99, A100)

DENOMINADO: SI NO

ELABORADO POR: SI NO

DE PROFESION: SI NO

NOTA: DE EXISTIR DOS O MAS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MAS BIENES RAICES SE DEBERA ACOMPAÑAR POEA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTE (*) SOLO EN LA EVENTUALIDAD QUE SE ACOMPAÑE DICHO PLANO.

3.- DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
CARLOS RENATO RAMIREZ FARIAS	8.714.381-3	
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.	
DIRECCION / CALLE / PASADIZO	COMUNA	
CALLE ROMERILLO	QUILLOTA	
E-MAIL	FAX	
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL	PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL	
SE ACREDITA MEDIANTE		
DE FECHA	Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA	
ANTE EL NOTARIO SR (A)		

4.- ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	FIRMA
NOMBRE ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
RODRIGO VALDIVIA HERRERA	13.352.699-4	
DIRECCION / CALLE / PASADIZO	COMUNA	
Badajoz 100	Las Condes	
E-MAIL	FAX	
rodrigo@incoar.cl		PATENTE PROFESIONAL N°
		305654

RECIBIDO

HORA: 18:12

FECHA: 18/12/18

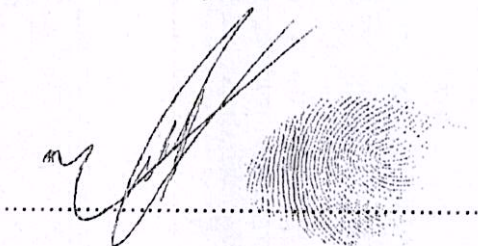
DECLARACION JURADA Y AUTORIZACION

En Quillota a 29 de Enero de 2019, comparece don CARLOS RENATO RAMÍREZ FARIAS, chileno, soltero, soldador, domiciliado en Romerillo N°1998, Portal Araucarias IV, comuna Quillota, cédula de identidad N°8.714.381-3, quien por el presente instrumento viene en declarar bajo fe de juramento que es dueño de la propiedad ubicada en calle Romerillo, Lote 7, Manzana B N°1998, Portal Araucarias IV, comuna Quillota, Rol de Avalúo N°329-403, de la comuna de Quillota.-

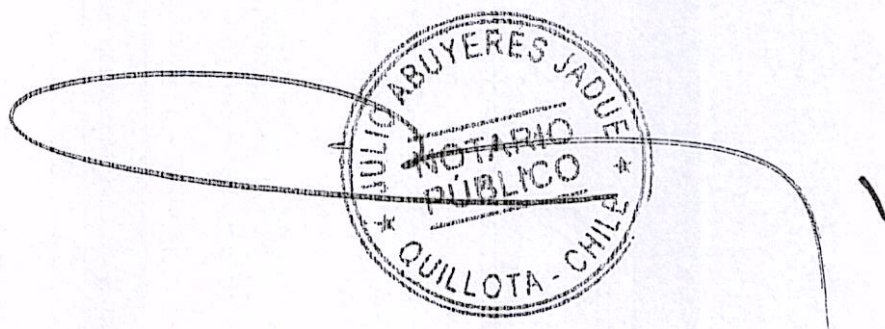
Asimismo, por el presente instrumento vienen en declarar bajo fe de juramento que con fecha 01 de Agosto del año 2017 autorizó a doña MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA, cédula de identidad N°10.776.897-1, para que utilice la propiedad antes singularizada, con fines comerciales, sin cobro de arriendo, estando vigente aún dicha autorización.-

Formula la presente declaración y autorización para ser presentada en las oficinas del Servicio de Impuestos Internos.-

Para constancia de lo expuesto firma ante el Notario Público de esta ciudad don Julio Abuyeres Jadue.-



Autorizo la firma de don CARLOS RENATO RAMÍREZ FARIAS, cédula de identidad N°8.714.381-3.- En Quillota a 29 de Enero de 2019.- hjm.-





REPUBLICA DE CHILE



61366617

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Válido para FINES ESPECIALES

NOMBRE : MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA

R.U.N. : 10.776.897-1 Fecha nacimiento: 30 Junio 1967

REGISTRO GENERAL DE CONDENAS

R U N FINES

10776897-1 SIN ANTECEDENTES ESPECIALES

REGISTRO ESPECIAL DE CONDENAS POR ACTOS DE VIOLENCIA INTRAFAMILIAR

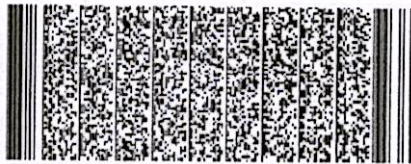
R U N FINES

10776897-1 SIN ANOTACIONES ESPECIALES

FECHA EMISIÓN: 29 Enero 2019, 11:05.

IMPUESTO PAGADO - VALOR : \$ 1050
CERTIFICADO ANTECEDENTES PARA FINES ESPECIALES
Impreso en: QUILLOTA
REGION : VALPARAISO

Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.



Timbre electrónico SRCel



Victor Rebolledo Salas
Jefe de Archivo General (s)
Incorpora Firma Electrónica Avanzada

1805443

RUN : 10776897-1

ZW!PG=

www.registrocivil.gob.cl



HUGO PATRICIO MONROY FOIX
NOTARIO PÚBLICO
QUILLOTA

DECLARACIÓN JURADA

Comparece doña **MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA**, cédula de identidad y Rut N°10.776.897-1, chilena, soltera, comerciante, domiciliada en Romerillo 1998, Portal Araucaria IV Etapa, ciudad de Quillota. Por el presente instrumento vienen a declarar bajo fe de juramento que cumple con todos los requisitos que exige la Ley 19.925, para optar a patente del rubro alcoholes, y que no se encuentra detentada en ningún cargo público entendiéndose por tales los que la señalada ley indica, y no estar afecta a las prohibiciones del artículo 4 de la ley de alcoholes. Realiza la presente declaración para ser presentada en las oficinas de la Municipalidad de Quillota, para los efectos que sean necesarios. Leído firma conforme.





AUTORIZO LA FIRMA DE DOÑA MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA, CÉDULA NACIONAL DE IDENTIDAD Y RUN.: N°10.776.897-1.- EN QUILLOTA, A 28 DE JULIO DE 2018.-

HPMF/czf.-



COMUNICACION DE INICIO DE ACTIVIDADES

REGION	VALPARAISO
PROVINCIA	QUILLOTA
COMUNA	QUILLOTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL		N° RUT	CIUDAD
Matilde Graciela Marchant Orellana		10.776.897-1	Quillota

DIRECCIÓN		CASILLA	TELEFONO
Calle Romerillo 1998, Villa Araucarias		0	+56994908540
Masculino	X	Femenino	Persona Jurídica

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL		RUT	CIUDAD
matilde Graciela Marchant Orellana		10.776.897-1	Quillota

DIRECCIÓN		CASILLA	TELEFONO
Calle Romerillo 1998, Villa Araucarias		0	+56994908540

Si se trata de una modificación o eliminación del Inicio de Actividades ya registrado en el Servicio, debe especificarse en Observaciones

GIRO DEL NEGOCIO

VINO: VINIFERO UVA MESA

11	PRODUCTOR
12	ELABORADOR Y ENVASADOR
13	DISTRIBUIDOR

VINO PIPEÑO	
15	ENVASADOR
16	ELABORADOR Y ENVASADOR

CHICHA	
21	PRODUCTOR CHICHA CRUDA
22	PRODUCTOR CHICHA COCIDA

CHICHA DE MANZANA	
31	PRODUCTOR

FABRICAS	
41	DE VINO ESPUMANTE O VINO ESPUMOSO
42	DE VINO GASIFICADO
43	DE SIDRA
44	DE VINAGRE
45	DE CERVEZA
46	DE LICORES

51	DISTRIBUIDORES DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y VINAGRES
----	--

EXPENDIO A PUBLICO	
61	BAR, RESTAURANT, BOITE, HOTEL
62	X BOTILLERIA, SUPERMERCADO
63	FUENTE DE SODA, CERVECERIA

COMERCIO EXTERIOR DE BEBIDAS ALCOHOLICAS (EXCLUIDO ALCOHOL)	
71	IMPORTADOR
72	EXPORTADOR

ALCOHOLES (UNICAMENTE ETILICOS)	
81	IMPORTADOR
82	DESTILATORIO
83	DISTRIBUIDOR
84	DISTRIBUIDOR Y ENVASADOR

USUARIOS	
91	FARMACIA
92	FERRETERIA
93	HOSPITAL, CLINICA, C.MEDICO, C.VETER, ETC.
94	INDUSTRIA (DESMATIRALIZADO)
95	LABORATORIO, DROGUERIA, F.COLONIA, ETC.
96	EXPENDIO ALCOHOL ENVASADO
97	INDUSTRIA (SIN DESNATURALIZAR)

98	OTROS GIROS NO INCLUIDOS EN LA NOMINA PRECEDENTE SEÑALARLO EN OBSERVACIONES
----	---

UNICAMENTE PARA BODEGAS PRODUCTORAS, ELABORADORAS, ENVASADORAS DE VINO Y CHICHAS:

CAPACIDAD DE LA BODEGA:	MADERA	BARRICA	CEMENTO	ACERO	OTROS
LITROS:	0	0	0	0	0
TOTAL LITROS BODEGA:					0

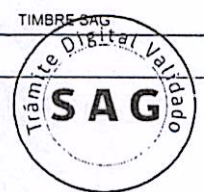
OBSERVACIONES: Botillería El Tío Cholo

FIRMA: <http://svyvqa.sag.gob.cl/validacion/InicioActividades/> Código Validación: 10776897157438

FECHA: 24-11-2017 TIMBRE SAG

RUT: 10.776.897-1

CORE: 4122735



CONSULTA DEL GIRO

DATOS DEL GIRO

UNIDAD GIRADORA : PATENTES MUNICIPALES TRIBUTO : PATENTES ALCOHOL
IDENTIFICACIÓN : 400600-3 PERIODO : 20182S

CONCEPTOS :

DATOS DEL PAGO

FECHA : 30/07/2018
CAJA : 9
LOCAL : 0001
FOLIO COMP. : 360.806

FECHA GIRO : 05/07/2018 FECHA VENCTO. : 31/07/2018 PLAZO PARA PAGO : 25 DÍAS ESTADO : Pagado

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

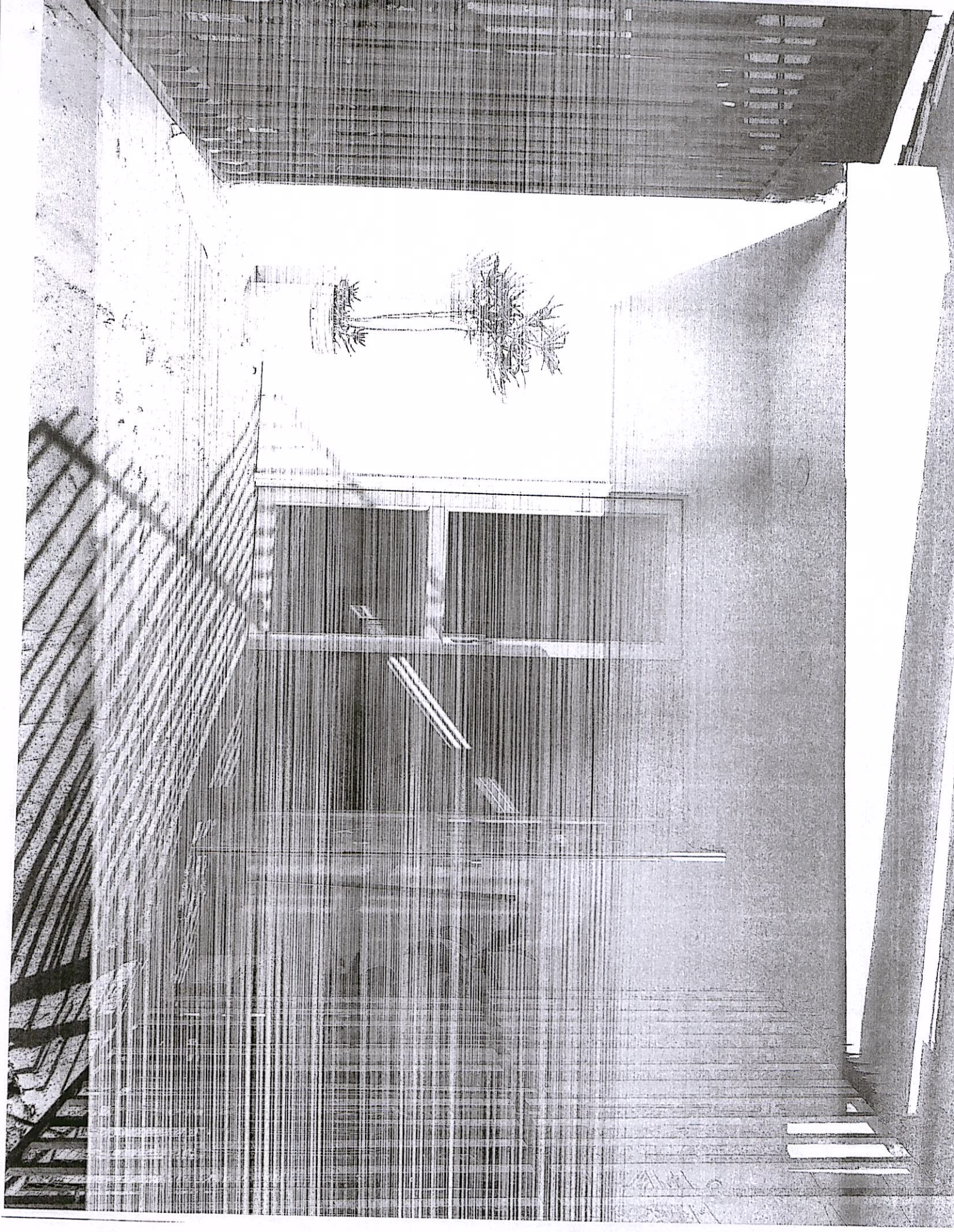
RUT : 10776897-1
NOMBRE : MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA
DIRECCION : SAN MARTIN
ACLARATORIA :
COMUNA :

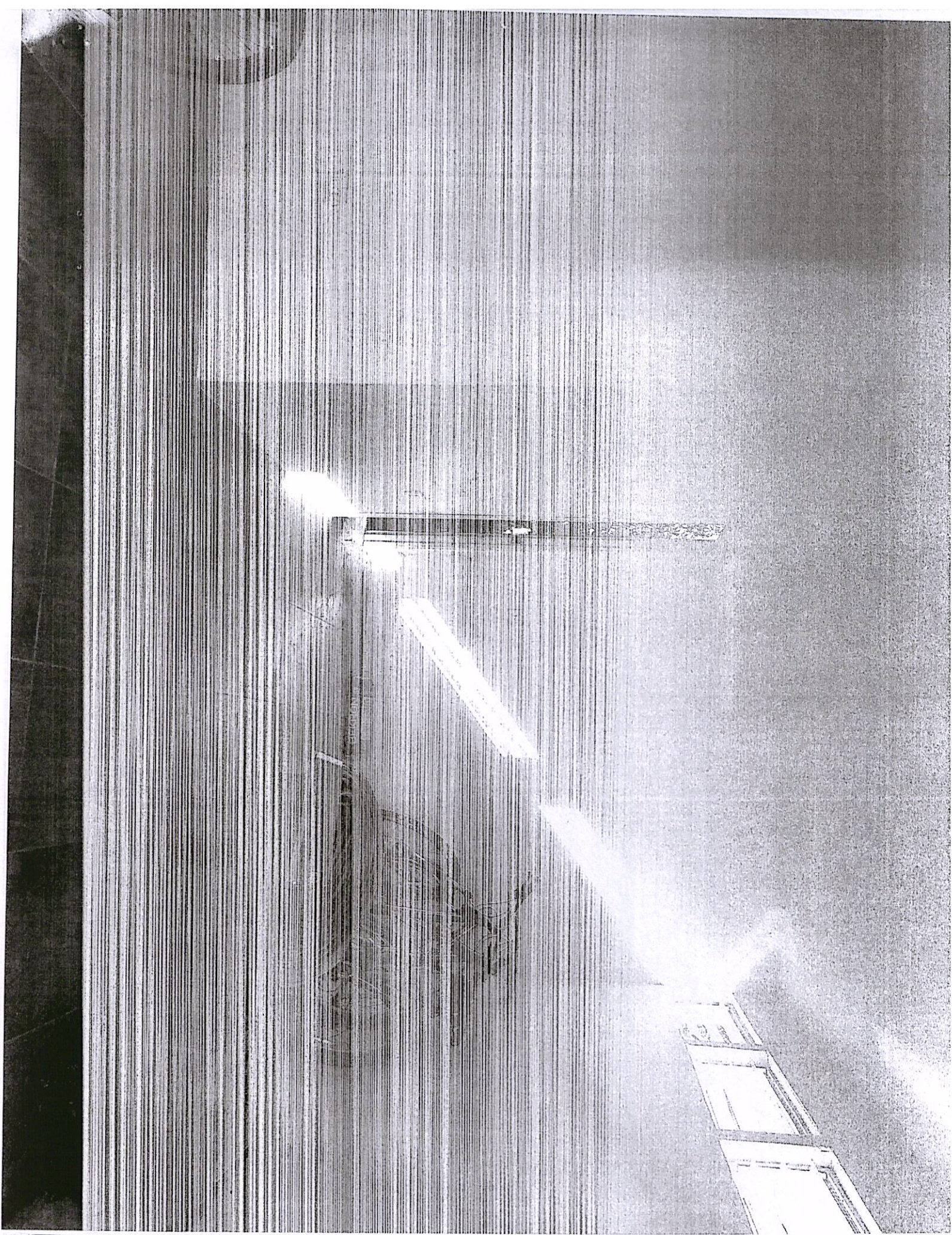
NUMERO : 901

DERECHOS

DERECHO	CUENTA	DESCRIPCION CUENTA	VALOR
AA24AM	1150301001001003	PATENTES DE ALCOHOL	71.379
BASEO	1150301002002	EN PATENTES MUNICIPALES	21.600

SUBTOTAL : 92.979
I.P.C. :
INTERES :
TOTAL : 92.979







**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES**



ORD. Nº 107

ANT.: NO HAY.

MAT.: INFORME DE PATENTE:
VENTA AL POR MENOR DE
BEBIDAS Y LICORES.

QUILLOTA, 12 DE MARZO DE 2019.

DE : INSPECTOR MUNICIPAL DE RENTAS Y PATENTES.

A : DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.

ADJUNTO AL PRESENTE ENVIO EXPEDIENTE CON ANTECEDENTES DE
CONTRIBUYENTE QUE TRAMITA PATENTE DE: **VENTA AL POR MENOR DE
BEBIDAS Y LICORES** PARA LO CUAL SE REALIZO LA VISITA INSPECTIVA
DEL LOCAL.

CONTRIBUYENTE	DIRECCION	ACTIVIDAD
MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA.	ROMERILLO Nº 1998 PORTAL ARAUCARIA IV	VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAD Y LICORES

SALUDO ATENTAMENTE



**ROLANDO RAMIREZ MIRANDA
INSPECTOR MUNICIPAL
RENTAS Y PATENTES**

DISTRIBUCION:

- 1.- D.O.M.
- 2.- ARCHIVO RENTAS Y PATENTES.

RENTAS Y PATENTES: fono: 291109 e-mail: rentas@quillota.cl

Adolfo Gaete Ibacache / 291110 / adolfo.gaete@quillota.cl



DE : INSPECTOR MUNICIPAL DE RENTAS Y PATENTES.

A : DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.

En visita realizada en terreno, a las 10:15 en el día de hoy, 11 de Marzo 2019

Nombre del Contribuyente : MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA

Domicilio : ROMEDILLO N° 1998 PORTAL ARAUCARIA IV

Giro Principal VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS Y LICORES

Según ésta Inspección se constató lo siguiente:

Funciona en	Oficina	<input type="checkbox"/>	Departamento	<input type="checkbox"/>	Block	<input type="checkbox"/>	Mall	<input type="checkbox"/>	BOTILLERIA EL TIO CHOLO	
	Local Comercial	<input type="checkbox"/>	Casa habitación	<input checked="" type="checkbox"/>	Ampliación	<input checked="" type="checkbox"/>	B.N.U. Publico	<input type="checkbox"/>	Otros	
Local de aproximadamente		12	m2		Nº Pisos	1	SUBTERREANO	<input type="checkbox"/>	MODULO EN PASILLO	
Local de Construcción	Mixto	<input checked="" type="checkbox"/>	Tabiquería revestido	<input type="checkbox"/>	Albañilería en Ladrillo	100%	Adobe Estucado	<input type="checkbox"/>	Concreto %	# 50
	Otros	PANDERETA 100%								
Piso	Mixto	<input type="checkbox"/>	Cerámica	100%	Flexit	<input type="checkbox"/>	Madera	<input type="checkbox"/>	Baldosa %	
		<input type="checkbox"/>	Cemento	<input type="checkbox"/>	Porcelanato	<input type="checkbox"/>	Flotante %			
	Otro	Con Cubre Piso ó Alfombra Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>								
Cielo	Permanit	<input type="checkbox"/>	Madera	<input type="checkbox"/>	Masisa	<input type="checkbox"/>	Vulcanita	<input type="checkbox"/>	Zing a la Vista	<input type="checkbox"/>
	Loza	<input type="checkbox"/>	Internil	<input type="checkbox"/>	Yeso	<input type="checkbox"/>	Cielo Falso	<input type="checkbox"/>	American	100%
	Otro									
Cubierta o Techumbre	Pizarreño	<input type="checkbox"/>	Zinc	<input checked="" type="checkbox"/>	Tejas	<input type="checkbox"/>	OTROS			
	Otros									
Baños	Nº 1	Público	<input type="checkbox"/>	Personal	<input checked="" type="checkbox"/>	Baño Domiciliario	<input checked="" type="checkbox"/>	Baños Quimicos		
Implementos	Damas: Nº	Tasa WC	<input type="checkbox"/>	Lavamanos	<input type="checkbox"/>	Ducha	<input type="checkbox"/>	Tina		
	Varones: Nº	Tasa WC	<input type="checkbox"/>	Lavamanos	<input type="checkbox"/>	Ducha	<input type="checkbox"/>	Urinario		
	Mixto: Nº 1	Tasa WC	<input checked="" type="checkbox"/>	Lavamanos	<input checked="" type="checkbox"/>	Ducha	<input checked="" type="checkbox"/>	Urinario		
Observacion :										
Tipos de Acceso	Nº Puerta	3	Nº Portón	<input type="checkbox"/>	Nº Hojas	<input type="checkbox"/>				
Exterior	Metal	<input checked="" type="checkbox"/>	Madera	<input type="checkbox"/>	Cortina	<input type="checkbox"/>	Pegable	<input type="checkbox"/>		
Interior	Madera	<input checked="" type="checkbox"/>	Metal	<input type="checkbox"/>	Corredera	<input type="checkbox"/>	Otros			
Sistema	De abatir	<input checked="" type="checkbox"/>	De vaivén	<input type="checkbox"/>	Plegable	<input type="checkbox"/>	Vidrio	<input checked="" type="checkbox"/>	Mampara <input checked="" type="checkbox"/>	
Calidad estructural es	Buena	<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Mala <input type="checkbox"/>					
Salida de Escape	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	Nº 1	Destino	HACIA EL PATIO			
Instalación Eléctrica se observa	Buena	<input checked="" type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Mala <input type="checkbox"/>					
Extintores	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	Nº 1	Tipo	ABC POLVO QUIMICO DE 10 KILOS			
Vencimiento	dic-19									
Luz de Emergencia	Si	<input type="checkbox"/>	No	<input checked="" type="checkbox"/>	Cantidad					
Ubicación										

Se Solicita lo Siguiente :

Informe de Bomberos	<input type="checkbox"/>	Informe TE 1, SEC	<input type="checkbox"/>	Instalar Señaleticas en:	
Resolución Sanitaria	<input type="checkbox"/>	Informe T-6 Gas Sec	<input type="checkbox"/>	Baños	<input type="checkbox"/>
Recepcion Final de Obras	<input type="checkbox"/>	Certificado Uso de Suelo	<input type="checkbox"/>	Luz Emerg.	<input type="checkbox"/>
Certificado Junta de Vecinos	<input type="checkbox"/>	Certificado de Cambio destino	<input type="checkbox"/>	Patio	<input type="checkbox"/>
Informe Medio Ambiente	<input type="checkbox"/>	Certificado de Transito	<input type="checkbox"/>	Escalera	<input type="checkbox"/>
Extintor	<input type="checkbox"/>	Certificado de Zonificacion	<input type="checkbox"/>	Galeria	<input type="checkbox"/>
Luz de Emergencia	<input checked="" type="checkbox"/>	Iniciacion de Actividades SII	<input type="checkbox"/>	Red Humeda	<input type="checkbox"/>
Autorizacion del SAG	<input type="checkbox"/>	Informe Sanitario, Taller, Industrial, Bencinera, Otros.	<input type="checkbox"/>	Salidas Emergencia	<input type="checkbox"/>
				Extintores	<input type="checkbox"/>
				Goma Antedislizante	<input type="checkbox"/>
				Baños Hombre	<input type="checkbox"/>
				Baño Mujer	<input type="checkbox"/>
				Baño Minovalidos	<input type="checkbox"/>
				Escalera Madera	<input type="checkbox"/>

OBSERVACIONES A CUMPLIR: :

NO TIENE LUZ DE EMERGENCIA



ROLANDO RAMIREZ MIRANDA INSPECTOR MUNICIPAL RENTAS Y PATENTES

MEMORANDUM N° 223

10 DE ABRIL DE 2019

PARA: DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DE: JEFE DE RENTAS Y PATENTES

ASUNTO: REENVÍA DOCUMENTOS QUE INDICA.

Junto con saludarle, adjunto Informe ORD. N° 237 de fecha 19 de marzo de 2019 de Patente de local ubicado en Romerillo N°1998, Portal Araucaria, Quillota, a nombre de Matilde Graciela Marchant Orellana, debido a que se solicitó presentar cambio de destino de la propiedad.

De acuerdo a lo informado por Dirección de Obras a la contribuyente, ésta patente puede ser tramitada a través de una Microempresa Familiar, por lo tanto, se adjunta "solicitud patente de Microempresas Familiares (Ley N° 19.749) - Formulario de inscripción"

Sin otro particular se despide de Ud.,



LUIS CATALDO OLIVARES
JEFE RENTAS Y PATENTES

Distribución:

- 1.- D.O.M.
 - 2.- Archivo Rentas y Patentes.
- LCO/gcl



NOTIFICACION

Nº 01003

Quillota,de Marzo20 19.....

Por la presente se deja constancia que en revisión al

Local Comercial:.....Oficina :.....Casa Habitación : X.....Caracol:.....Mall:.....Galería :.....Feria.....

Kiosco :.....Carro :.....Triciclo :.....B.N.U.P.:.....Industrial:.....Comercial:.....Profesional:.....Otros.....

Pertenece al Sr. (a) : Motilde Gracela Marchant Ballester

ubicado en calle o Pje: Rompedillo Nº 1998

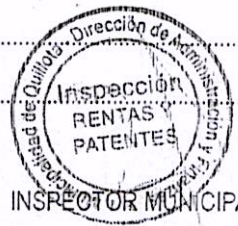
Villa o Pob: Hotel Armonía IV.....Teléfono :.....Siendo las.....Hrs.

1.- Tiene un plazo de 10 días para ser presentado en Renta y Patentes, los siguientes Documentos :

- | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| 1.-Informe Acústico y Ruidos | 16.- Certificado de Junta de Vecino | 31.-Instalar Extintor |
| 2.-Informe de Bomberos | 17.- Certificado Cambio de Destino | 32.-Instalar Luz de Emerge |
| 3.-Informe de Gas "SEC" | 18.-Certificado Uso de Suelo | 33.-Instalra Botiquin |
| 4.-Informe del Medio Ambiente | 19.-Certificado del S.I.I. | 34.-Instalar Señalética |
| 5.-Informe del SEC - TI | 20.-Certificado Ratizacion | 35.-Instalar Antedislizante |
| 6.- Informe del SEC-T6-Gas | 21.- Certificado de Zonificacion | 36.-Rampla para Minovalido |
| 7.-Informe Sanitario Taller | 22.- Certificado de Defunción | 37.-Recepcion Final de Obras |
| 8.-Informe de Propaganda | 23.-Compra y Venta de Patente | 38.-Resolucion Sanitaria |
| 9.-Autorizacion del "SAG" | 24.-Contrato de Arriendo | 39.-Distribucion de Capital Propio |
| 10.-Aviso Cambio de Domicilio | 25.- Constitución de Sociedades | 40.-Iniciacion de Actividades |
| 11.-Aviso Termino de Giro | 26.-Permiso de Ampliación | 41.-Titulo Profesional |
| 12.-Aviso Convenio Pendiente | 27.- Permiso de Obra Menor | 42.-Art. 4 Ante Notario |
| 13.-Aviso Patente Pendiente | 28.-Permiso del Vecino | 43.- Casa Matriz |
| 14.-Aviso de Termino Negocio | 29.-Plano del Negocio | 44.- Sucursal |
| 15.-Certificado de Antecedente: | 30.-Plano Via Evacuación | 45.-Otros |

2.- Se encontraron las siguiente Observación :

Imp. ROCHRAN, Fono/Fax:2210970,Valpso.



INSPECTOR MUNICIPAL RENTA Y PATENTE

ORD.: N° 237/ 2019

ANT.: ORD. N° 107

MAT. : Informa lo que se indica

Quillota 19 de marzo de 2019

DE DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

A JEFE DE RENTAS Y PATENTES

En relación a la tramitación de VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS Y LICORES. Solicitada por MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA. Ubicada en ROMERILLO N° 1998, PORTAL ARAUCARIA IV.

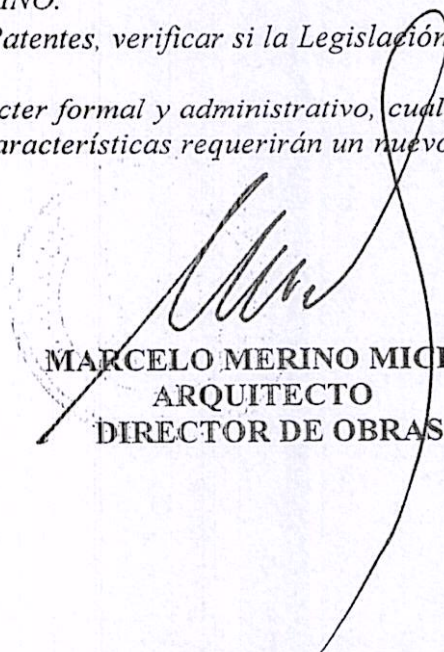
Cumplo en señalar lo siguiente:

N°	NORMA ESPECIFICA	MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA	
1	ZONIFICACION <i>Lo dispuesto en el Plan Regulador comunal de Quillota, aprobado por D.S. N° 317 de V. y U.de fecha 15.06.65 publicado en el Diario Oficial de fecha 10.09.65, lo indicado en la Modificación del Plan Regulador aprobado por D.S. N° 1298 de V. y U.de fecha 16.12.77 publicado en el Diario Oficial de fecha 23.01.78, y de demás modificaciones:</i>	CUMPLE	
2	LEGISLACION URBANA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES <i>N° 458 DE VIVIENDA Y URBANISMO D.O. 13.04.76</i> ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES <i>N°47 DE VIVIENDA Y URBANISMO D.O. 05.06.92</i>	-----	

NOTAS:

- **DEBE SOLICITAR CAMBIO DE DESTINO.**
- *Corresponde a la Unidad de Rentas y Patentes, verificar si la Legislación Vigente permite otorgar esta Patente.*
- *La revisión de antecedentes es de carácter formal y administrativo, cualquier alteración, modificación o cambio del local o sus características requerirán un nuevo informe de esta DOM.*

Saluda atentamente


MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS

MMM/ccp

Distribución:

1. La indicada
2. Archivo Patentes
3. Archivo Dirección de Obras

ORD.: N° 327/ 2019

ANT.: ORD. MEMORÁNDUM N° 223

MAT. : Informa lo que se indica

Quillota 15 de Abril de 2019

DE DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

A JEFE DE RENTAS Y PATENTES

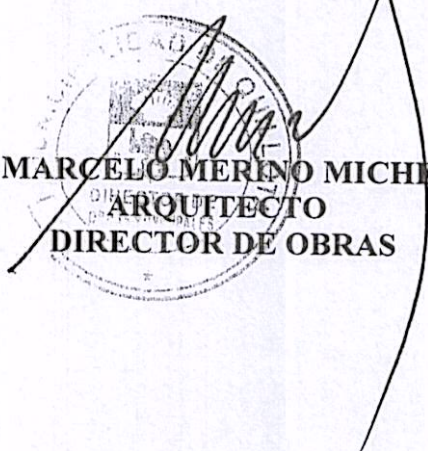
En relación a la tramitación de VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS Y LICORES. Solicitada por MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA. Ubicada en ROMERILLO N° 1998, PORTAL ARAUCARIA IV
Cumpla en señalar lo siguiente:

N°	NORMA ESPECIFICA	MATILDE GRACIELA MARCHANT ORELLANA	
1	ZONIFICACION <i>Lo dispuesto en el Plan Regulador comunal de Quillota, aprobado por D.S. N° 317 de V. y U. de fecha 15.06.65 publicado en el Diario Oficial de fecha 10.09.65, lo indicado en la Modificación del Plan Regulador aprobado por D.S. N° 1298 de V. y U. de fecha 16.12.77 publicado en el Diario Oficial de fecha 23.01.78, y de demás modificaciones:</i>	CUMPLE	
2	LEGISLACION URBANA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES <i>N° 458 DE VIVIENDA Y URBANISMO D.O. 13.04.76</i> ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES <i>N°47 DE VIVIENDA Y URBANISMO D.O. 05.06.92</i>	CUMPLE	

NOTAS:

- Corresponde a la Unidad de Rentas y Patentes, verificar si la Legislación Vigente permite otorgar esta Patente.
- La revisión de antecedentes es de carácter formal y administrativo, cualquier alteración, modificación o cambio del local o sus características requerirán un nuevo informe de esta DOM.

Saluda atentamente


MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS

MMM/hne

Distribución:

1. La indicada
2. Archivo Patentes
3. Archivo Dirección de Obras